

dossier DE PRESSE

Mardi 2 décembre
2014

Rencontres communales de Frédéric SANCHEZ sur le secteur « Territoire de Franqueville »

Frédéric SANCHEZ, Président de la Métropole Rouen Normandie se déplace sur le secteur de Franqueville-Saint-Pierre, Amfreville-la-Mivoie, Bonsecours, Le Mesnil-Esnard, Montmain, Saint-Aubin-Epinay et Saint-Léger-du-Bourg-Denis dans le cadre des Rencontres de la Métropole.

Sur le secteur, trois sites sont plus particulièrement mis en avant. Tous les habitants sont invités à se rendre à la réunion publique organisée à 18h30 à Bonsecours.

Le soutien de la Métropole en matière de logement social

Au 41, route de Paris au Mesnil-Esnard, une résidence séniors est en cours de construction. Cette opération, dont Habitat 76 est le maître d'œuvre, vise à répondre à la demande de logements de personnes âgées de la commune. Une salle commune de 46 m², lieu de vie et d'échanges entre résidents, a été réalisée par la Ville. Conçue par l'architecte Pascal Philippe, la résidence compte 9 logements individuels : 7 PLSD et 2 PLAI, tous basse consommation. Une maison témoin permet d'ailleurs d'apprécier la qualité de l'architecture.

Projet estimé à 1,4 millions d'€, la **Métropole apporte son soutien aux 2 logements dits très sociaux à hauteur de 14 000€.**

Cette opération vient renforcer les programmes déjà soutenus sur la commune puisque, dans le cadre de sa politique de l'habitat, la Métropole Rouen Normandie a pour objectif de promouvoir un développement équilibré de l'offre de logement pour favoriser la mixité sociale et les parcours résidentiels, répondre à l'ensemble des besoins en logements et améliorer l'attractivité globale du parc de logements.

C'est pourquoi la Métropole accompagne les projets communaux dans le cadre de son **Programme Local de l'Habitat (PLH)**. Autre outil : **la délégation de la gestion des aides à la pierre de l'Etat** que la Métropole a choisi de prendre en charge dès sa création.

dossier DE PRESSE

Cette compétence lui permet une véritable prise de responsabilité sur le financement du logement social et de la réhabilitation des logements privés sur l'ensemble du territoire, en application des orientations du Programme Local de l'Habitat.

A Mesnil-Esnard, 111 logements ont été subventionnés par la Métropole depuis 2010 ; soit 488 500 € de subventions. Une mobilisation de **245 000 € d'aides à la pierre de l'Etat** a également permis le cofinancement de 91 logements

L'aménagement des espaces publics, exemple de proximité avec les communes

Au 1^{er} janvier 2015, **la Métropole Rouen Normandie conforte sa position d'acteur majeur de l'aménagement des espaces publics.** De par la loi, la Métropole assume les compétences voirie, aménagements des espaces publics et éclairage public. C'est pourquoi, une organisation de proximité est installée afin de coller au mieux aux priorités des communes.

Cinq pôles des proximités découpent le territoire de la Métropole regroupant chacun un bassin de vie de 100 000 habitants en moyenne. **Placé chacun sous la responsabilité d'un Vice-président, les pôles de proximité réunissent les maires de chaque commune.**

Le Pôle de proximité Plateau-Robec est animé par la Conférence locale des Maires du pôle de proximité Plateau-Robec, sous l'égide de Laurent Grelaud, Maire de Bonsecours et Vice-président du Pôle de Proximité, aura à examiner ces questions. **Instance d'échanges et de décisions, la Conférence locale des Maires du Plateau Robec réunit les maires des 23 communes du Nord-Est de la Métropole ;** soit un bassin de plus de 80 000 habitants. Elle aura à étudier les projets et leurs variantes en matière de voiries et aménagements cyclables notamment à Franqueville-Saint-Pierre, route de Paris.

La question de l'aménagement de la traversée de la ville et de l'entrée dans l'agglomération, ainsi que des aménagements de pistes cyclables sur cet axe central est posée.

dossier DE PRESSE

Amfreville-la-Mivoie : plusieurs opérations d'aménagement au programme



La requalification complète de la RD 6015, route de Paris est en cours, avec la création d'une piste cyclable, **pour un coût global d'environ 3 millions d'euros**. Entre la Rue du Passage d'Eau et le giratoire de l'entrée Ouest de la commune, 1 650 mètres de voirie seront réaménagés : réfection de la chaussée,

aménagements qualitatifs de trottoirs, réfection de l'éclairage public, aménagements paysagers, effacement et rénovation des réseaux.

Le début des travaux d'effacement de réseaux est prévu pour février 2015 et le début des travaux d'aménagement pour avril - mai 2015.

Le renforcement et le renouvellement du réseau d'eau potable, préalable aux aménagements de la RD6015, sont en cours et devraient être terminés pour la fin 2014. Il s'agit de la pose de 1 700 mètres de canalisation d'un diamètre de 160 mm, PEHD et de la reprise des branchements.

Au-delà de la requalification de cet axe majeur d'entrée en cœur de Métropole, c'est toute une partie de la commune qui connaît une transformation majeure. Après études concernant sa reconversion, la friche urbaine dénommée AV2i entame une phase opérationnelle de transformation avec la démolition des 2 hangars dits « Hangars Eauplet ».

dossier DE PRESSE

Les travaux de désamiantage et de déconstruction débutent en décembre, pour une durée estimée à 10 semaines. Ces travaux sont cofinancés par l'EPF, la Région et la Métropole dans le cadre du Fonds Friches permettant le recyclage foncier des anciens sites industriels, pour un budget de 250 000 €. La réhabilitation du site pourra ensuite s'opérer.

La réalisation de la voie sur berge est programmée au printemps 2015. Il s'agit d'une voie **dédiée aux promeneurs, piétons et cyclistes, sur l'itinéraire « Seine Amont Rive droite »**. Celle-ci vise à relier la déchetterie de Rouen à la base nautique de Belbeuf en bord de Seine pour un linéaire total d'environ 5,5 km. Le montant total est estimé à **environ 1,4 million d'euros**.

Prochaines rencontres de la Métropole

Le mardi 27 janvier sur le secteur « Vallée du Cailly – Plateau Nord Ouest »

Pour les communes de Malaunay, Houpeville, Le Houlme, Canteleu et Maromme.

Réunion publique à 18h30 à la Maison Pelissier, rue des Martyrs de la Résistance, à Maromme.

Le mardi 10 février 2015 sur le secteur « Plateau Robec Sud »

Pour les communes de La Neuville-Chant-d'Oisel, Boos, Belbeuf, Quévreville-la-Poterie, Ymare, Saint-Aubin-Celloville, Gouy et Les-Authieux-sur-le-Port-Saint-Ouen.

Réunion publique à 18h30 à la Salle polyvalente, rue de la Chesnaie à Boos.

Contact

Julie MOULAS

Attachée de presse de la Métropole Rouen Normandie

02 35 52 95 66/ 06 16 21 38 54

julie.moulas@metropole-rouen-normandie.fr