PLAN DE ZONAGE

Commune de Sotteville-les-Rouen

PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN DE ZONAGE

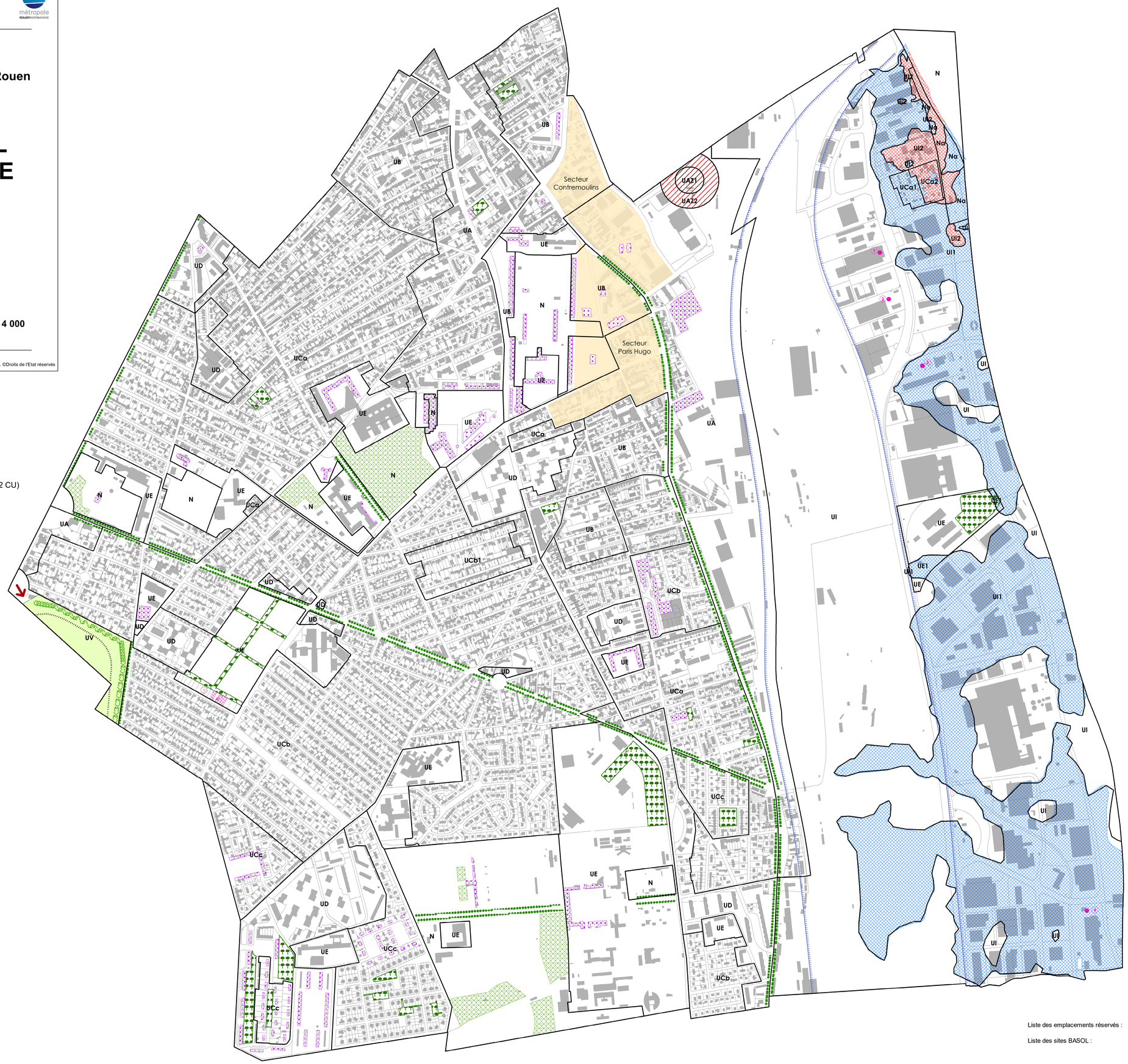
Approbation : 21 décembre 2006
Modification n°1 : 20 décembre 2012
Révision simplifiée n°1 : 20 décembre 2012
Révision simplifiée n°2 : 20 décembre 2012
Mise à jour n°1 : 21 février 2017
Mise en compatibilité n°1 : 29 mai 2017
Mise à jour n°2 : 16 août 2017
Mise à jour n°3 : 09 août 2017
Modification n°2 : 25 juin 2018

N

Echelle : 1 / 4 000

Métropole Rouen Normandie - Direction de la Planification Urbaine - CV - 615/17V5 - Avril 2018

Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2016. ©Droits de l'Etat réservés



- Zonage
- Secteurs OAP
- Emplacement réservé
- EBC (art L113-1 et L113-2 CU)
- Alignement d'arbres à protéger (art L113-1 et L113-2 CU)
- Espace paysager à protéger - Annexe D10
- Espace bâti à protéger - Annexe D9
- Marge de recul non aedificandi
- Site pollué recensé (BASOL)

Zones de danger :

- Z1 (35m)
- Z2 (80m)

PPRI :

- Zone bleue
- Zone rouge

Armature paysagère :

- Frange arborée préservée et confortée
- Espace paysager

Armature urbaine :

- Cheminement à préserver
- Parvis, entrées principales

- Parcelle cadastrale
- Bâti

Liste des emplacements réservés :

1	Extension du cimetière

Liste des sites BASOL :

1	Segafredo
2	Kiwi France
3	Brenntag France
4	Castrol France