

PLU approuvé le 15 décembre 2011
Mise à jour n°1 arrêtée le 3 septembre 2013
Modification simplifiée n°1 approuvée le 20 février 2014
Modification approuvée le 11 décembre 2014
Mise à jour n°2 arrêtée le 11 juin 2015
Modification simplifiée n°2 approuvée le 19 mai 2016
Mise en compatibilité n°1 approuvée le 19 mai 2016
Mise à jour n°3 arrêtée le 21 février 2017
Mise en compatibilité n°2 approuvée le 29 mai 2017
Modification simplifiée n°3 approuvée le 29 mai 2017



Plan Local d'Urbanisme

Ville de Saint-Etienne-du-Rouvray

Annexe

Évolution de la superficie des zones

M



EVOLUTION DE LA SUPERFICIE DES ZONES

Les superficies ont été calculées à partir de la superficie des zones issues de la procédure de la mise en compatibilité n°1 de la ZAC du Halage du 19 mai 2016.

Plan Local d'Urbanisme avant mise en compatibilité			Plan Local d'Urbanisme après mise en compatibilité		
Zonage PLU	Superficie zones (ha)		Zonage PLU	Superficie zones (ha)	
ZONES URBAINES					
HABITAT					
UA	63.23		UA	63.23	
UB	238.98		UB	238.98	
UC	241.05		UC	241.05	
UD	54.94		UD	54.94	
ACTIVITES					
UX	284.00		UX	284.00	
UY	109.20		UY	109.20	
UZ	38.42		UZ	38.42	
VERTE					
			UV	24.53	
			Dont	UVp	0.42
Total zones U	1 029.82		Total zones U	1 054,35	
ZONES A URBANISER					
1 AU	52.03		1 AU	52.03	
Dont activités	1AUa	12.77	Dont activités	1AUa	12.77
	1AUXc	15.91		1AUXc	15.91
Dont habitat	1AUh	23.35	Dont habitat	1AUh	23.35
2 AU	152.29		2 AU	127.76	
Dont activités	2AUa	10.97	Dont activités	2AUa	10.97
Dont habitat	2AUh	78.78	Dont habitat	2AUh	78.78
Dont non déterminées	2AUm	62.54	Dont non déterminées	2AUm	38.01
Total zones AU	204.32		Total zones AU	179.79	
Total urbanisation	1 234.14		Total Urbanisation	1 234.14	
ZONES NATURELLES					
N	590.86		N	590.86	
Total zones N	590.86		Total zones N	590.86	
TOTAL	1 825		1 825		

