



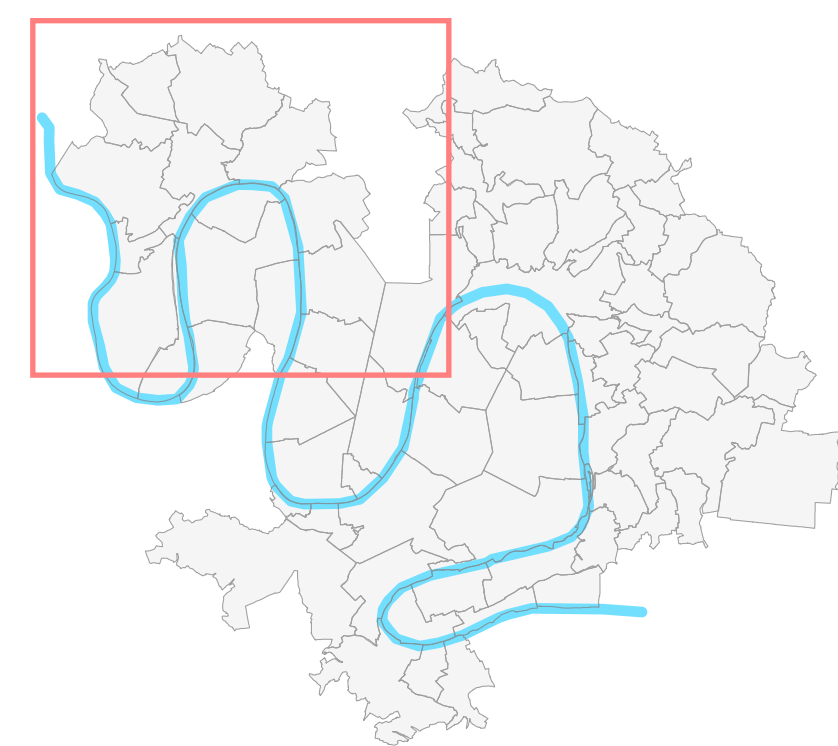
# PLAN LOCAL D'URBANISME Métropole Rouen Normandie

## 5 - Annexes TOME 2 - Périmètres divers

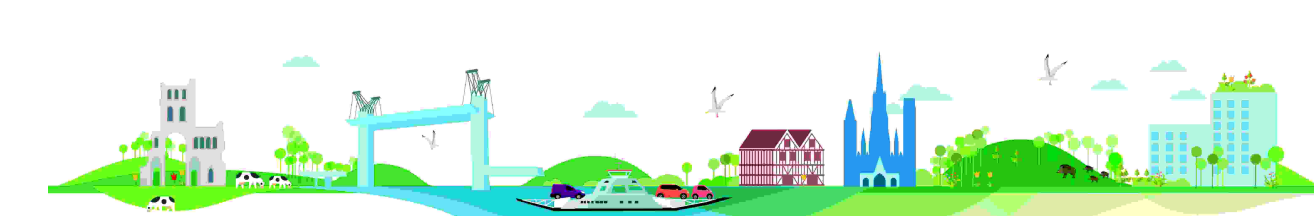
Approuvé le 13 février 2020

Mis à jour le 20 juin 2024

Plan n° 1



Echelle : 1:20 000



### PLAN D'EXPOSITION AU BRUIT DE L'AEROPORT DE ROUEN-BOOS

- Zone A
- Zone B
- Zone C

### CLASSEMENT SONORE DES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORTS TERRESTRE

- Catégorie 1 : fuseau de 300m
- Catégorie 2 : fuseau de 250m
- Catégorie 3 : fuseau de 100m
- Catégorie 4 : fuseau de 30m
- Catégorie 5 : fuseau de 10m
- Fuseau

### PERIMETRES OPERATIONNELS ET PRE-OPERATIONNELS

- Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) en cours ou à réaliser
- Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) achevée
- Suris à statuer

### Taux de la taxe d'aménagement (part Métropole) :

- 1%
- 10%
- 20%
- (5% sur le reste du territoire)

- Bois et forêts soumis au régime forestier
- Raccordement obligatoire au réseau de chaleur
- Droit de préemption urbain : périmètre de protection rapprochée des captages d'eau
- Limite communale
- Parcelle cadastrale





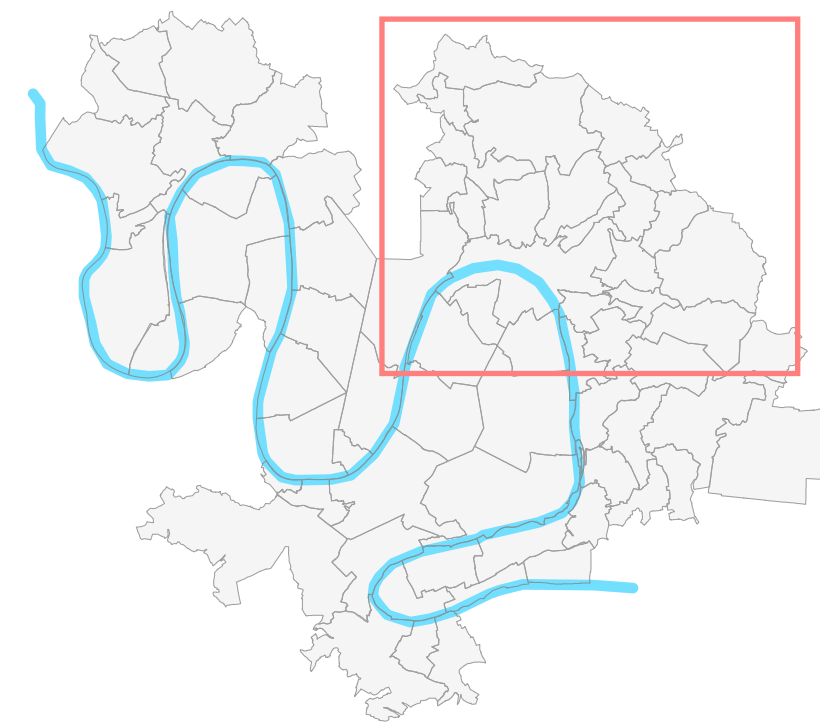


# PLAN LOCAL D'URBANISME Métropole Rouen Normandie

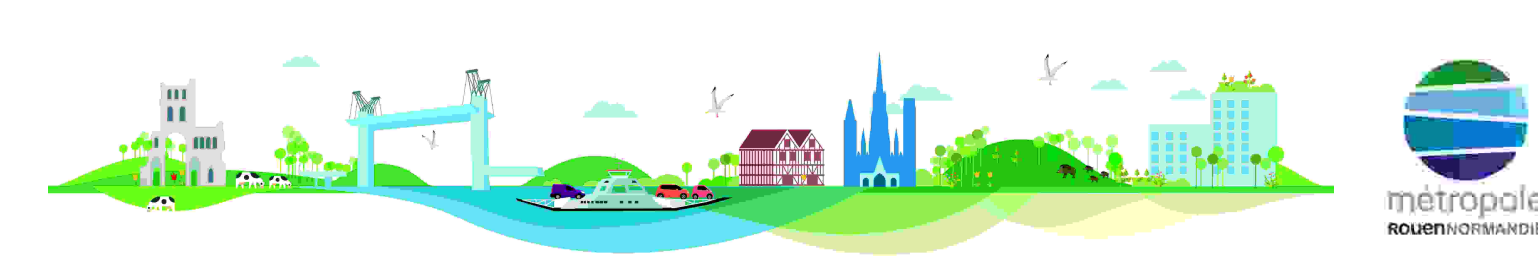
## 5 - Annexes TOME 2 - Périmètres divers

Approuvé le 13 février 2020  
Mis à jour le 20 juin 2024

Plan n° 2



Echelle : 1:20 000



### PLAN D'EXPOSITION AU BRUIT DE L'AEROPORT DE ROUEN-BOOS

- Zone A
- Zone B
- Zone C

### CLASSEMENT SONORE DES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORTS TERRESTRE

- Catégorie 1 : fuseau de 300m
- Catégorie 2 : fuseau de 250m
- Catégorie 3 : fuseau de 100m
- Catégorie 4 : fuseau de 30m
- Catégorie 5 : fuseau de 10m
- Fuseau

### PERIMETRES OPERATIONNELS ET PRE-OPERATIONNELS

- Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) en cours ou à réaliser
- Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) achevée
- Suris à statuer

### Taux de la taxe d'aménagement (part Métropole) :

- 1%
- 10%
- 20%
- (5% sur le reste du territoire)

- Bois et forêts soumis au régime forestier
- Raccordement obligatoire au réseau de chaleur
- Droit de préemption urbain : périmètre de protection rapprochée des captages d'eau
- Limite communale
- Parcelle cadastrale





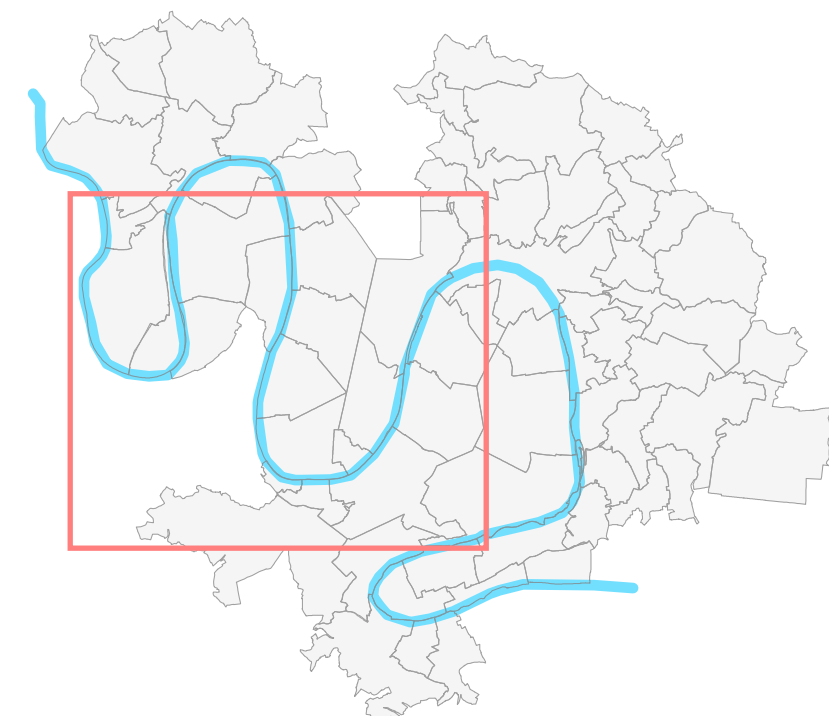


**PLAN LOCAL D'URBANISME**  
**Métropole Rouen Normandie**

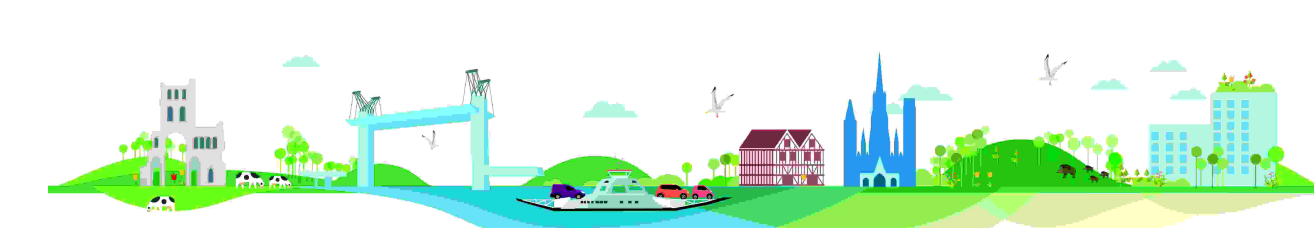
**5 - Annexes**  
**TOME 2 - Périmètres divers**

Approuvé le 13 février 2020  
Mis à jour le 20 juin 2024

Plan n° 3



Echelle : 1:20 000



**PLAN D'EXPOSITION AU BRUIT DE L'AEROPORT DE ROUEN-BOOS**

- Zone A
- Zone B
- Zone C

**CLASSEMENT SONORE DES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORTS TERRESTRE**

- Catégorie 1 : fuseau de 300m
- Catégorie 2 : fuseau de 250m
- Catégorie 3 : fuseau de 100m
- Catégorie 4 : fuseau de 30m
- Catégorie 5 : fuseau de 10m
- Fuseau

**PERIMETRES OPERATIONNELS ET PRE-OPERATIONNELS**

- Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) en cours ou à réaliser
- Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) achevée
- Sursis à statuer

**Taux de la taxe d'aménagement (part Métropole) :**

- 1%
  - 10%
  - 20%
- (5% sur le reste du territoire)

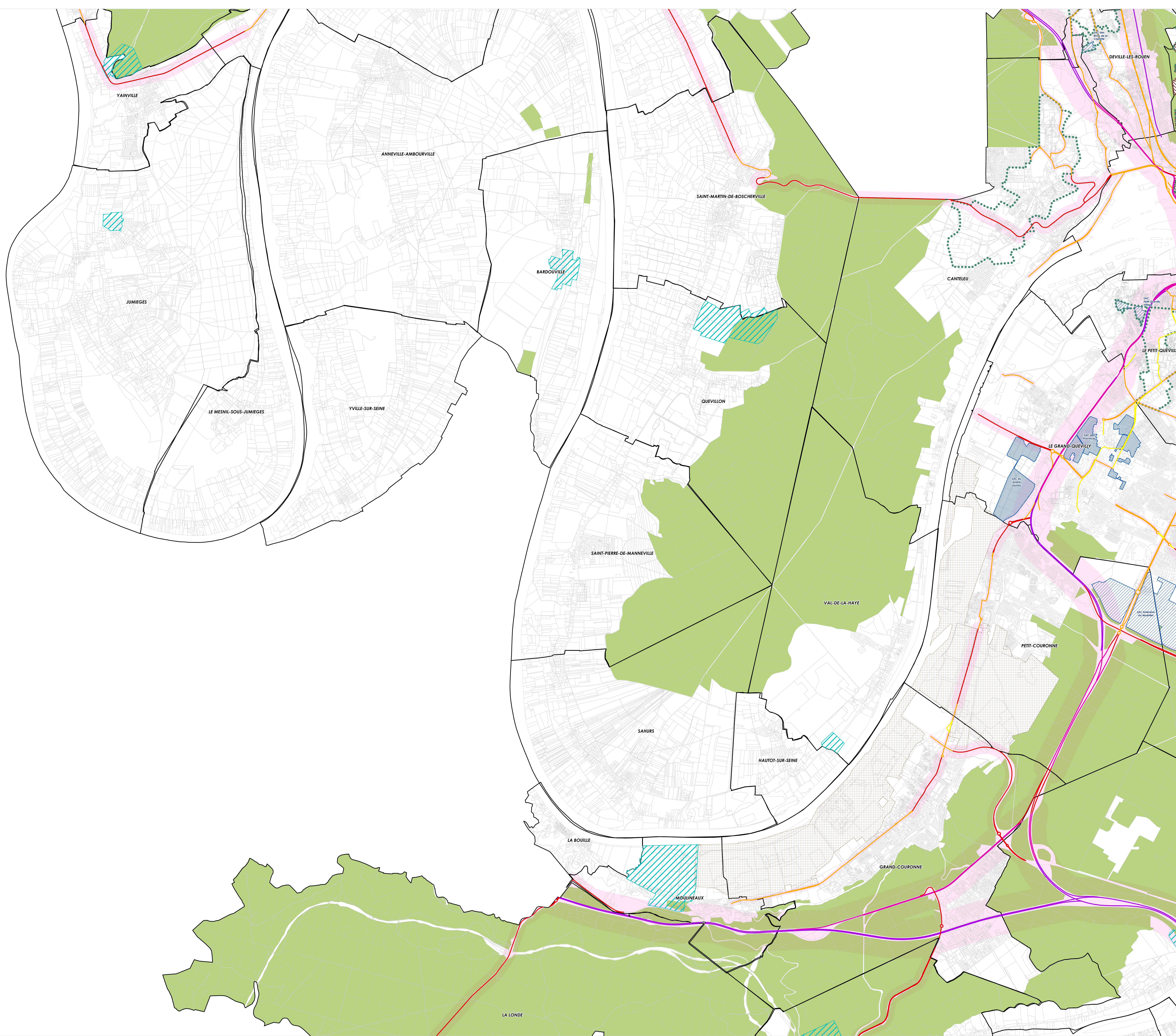
Bois et forêts soumis au régime forestier

Raccordement obligatoire au réseau de chaleur

Droit de préemption urbain : périmètre de protection rapprochée des captages d'eau

Limite communale

Parcelle cadastrale





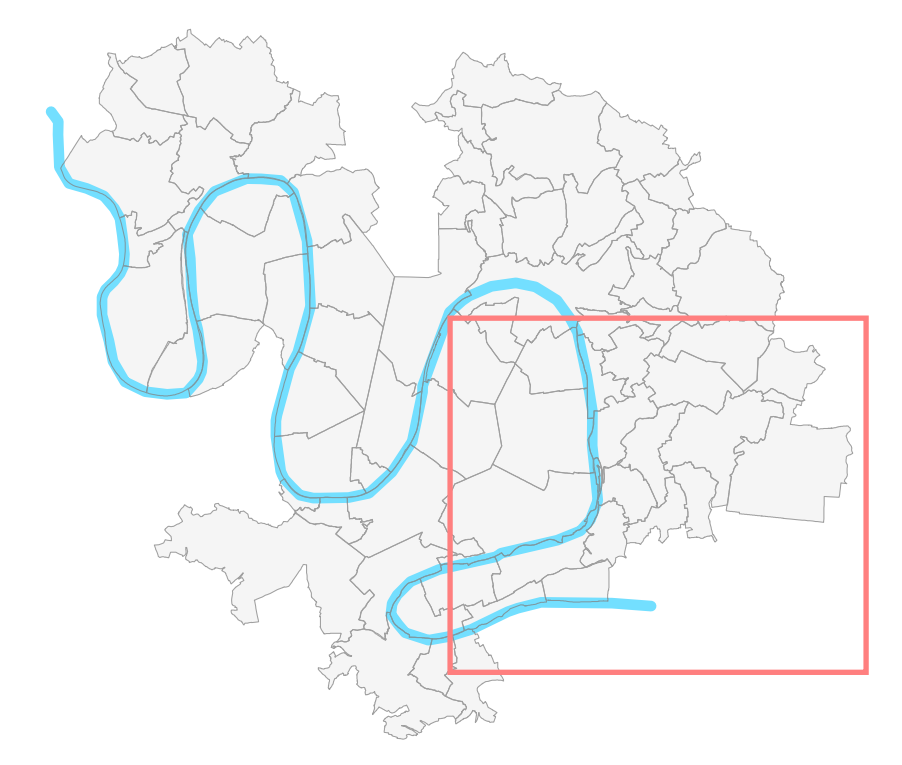


**PLAN LOCAL D'URBANISME**  
**Métropole Rouen Normandie**

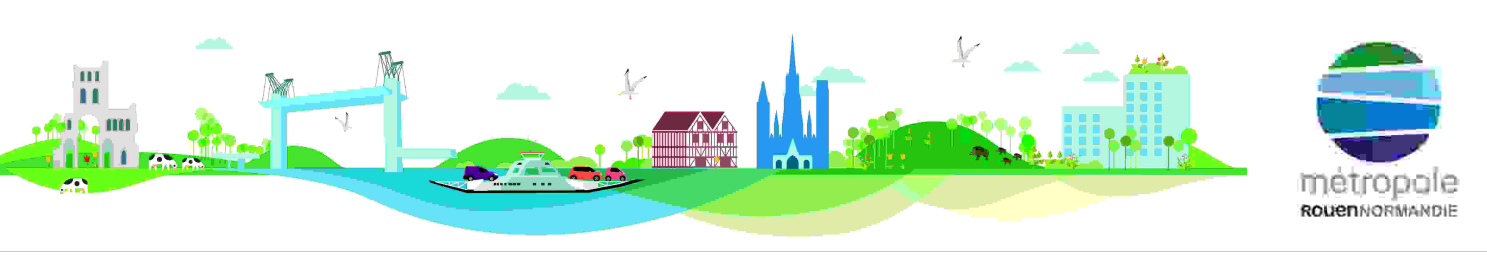
**5 - Annexes**  
**TOME 2 - Périmètres divers**

Approuvé le 13 février 2020  
Mis à jour le 20 juin 2024

Plan n° 4



Echelle : 1:20 000



**PLAN D'EXPOSITION AU BRUIT DE L'AEROPORT DE ROUEN-BOOS**

- Zone A
- Zone B
- Zone C

**CLASSEMENT SONORE DES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORTS TERRESTRE**

- Catégorie 1 : fuseau de 300m
- Catégorie 2 : fuseau de 250m
- Catégorie 3 : fuseau de 100m
- Catégorie 4 : fuseau de 30m
- Catégorie 5 : fuseau de 10m
- Fuseau

**PERIMETRES OPERATIONNELS ET PRE-OPERATIONNELS**

- Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) en cours ou à réaliser
- Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) achevée
- Sursis à statuer
- Taux de la taxe d'aménagement (part Métropole) :
  - 1%
  - 10%
  - 20%
 (5% sur le reste du territoire)
- Bois et forêts soumis au régime forestier
- Raccordement obligatoire au réseau de chaleur
- Droit de préemption urbain : périmètre de protection rapprochée des captages d'eau
- Limite communale
- Parcelle cadastrale



Source : Métropole Rouen Normandie / Origine : Cassini 2023, IGN de l'Etat





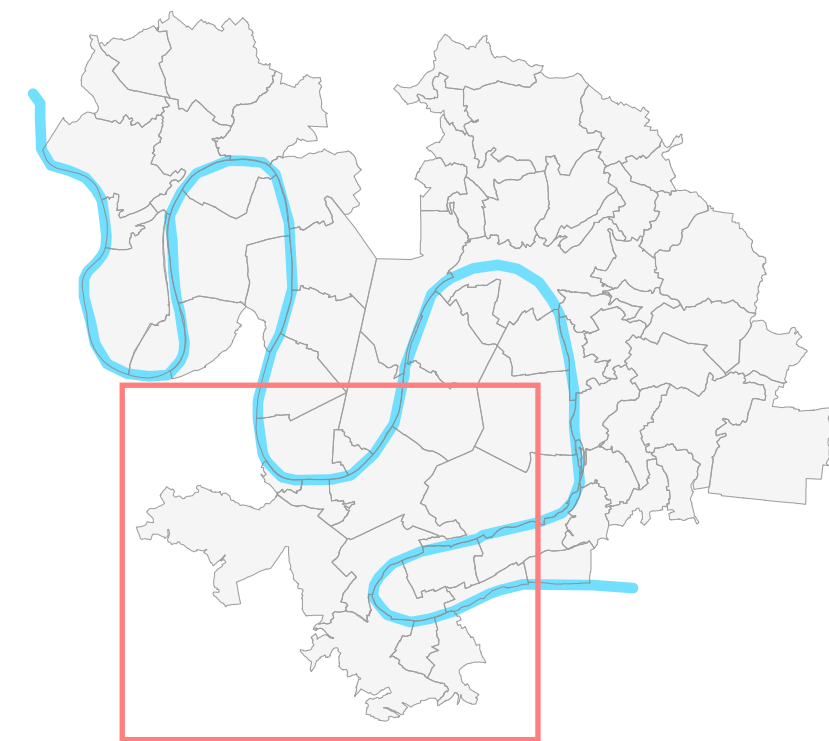
**PLAN LOCAL D'URBANISME**  
**Métropole Rouen Normandie**

**5 - Annexes**  
**TOME 2 - Périmètres divers**

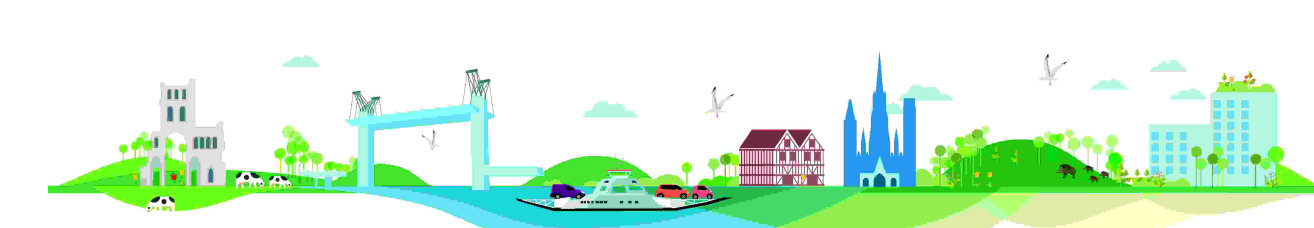
Approuvé le 13 février 2020

Mis à jour le 20 juin 2024

Plan n° 5



Echelle : 1:20 000



**PLAN D'EXPOSITION AU BRUIT DE L'AEROPORT DE ROUEN-BOOS**

- Zone A
- Zone B
- Zone C

**CLASSEMENT SONORE DES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORTS TERRESTRE**

- Catégorie 1 : fuseau de 300m
- Catégorie 2 : fuseau de 250m
- Catégorie 3 : fuseau de 100m
- Catégorie 4 : fuseau de 30m
- Catégorie 5 : fuseau de 10m
- Fuseau

**PERIMETRES OPERATIONNELS ET PRE-OPERATIONNELS**

- Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) en cours ou à réaliser
  - Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) achevée
  - Sursis à statuer
- Taux de la taxe d'aménagement (part Métropole) :
- 1%
  - 10%
  - 20%
- (5% sur le reste du territoire)

- Bois et forêts soumis au régime forestier
- Raccordement obligatoire au réseau de chaleur
- Droit de préemption urbain : périmètre de protection rapprochée des captages d'eau
- Limite communale
- Parcelle cadastrale

