

Vendredi 7 juillet 2017

## **Visite communale de Frédéric SANCHEZ à Sainte-Marguerite-sur-Duclair et Duclair**

Frédéric SANCHEZ, Président de la Métropole Rouen Normandie s'est déplacé aujourd'hui sur les communes de Sainte-Marguerite-sur-Duclair et Duclair. Accompagné par les élus, il s'est rendu dans un premier temps à Sainte-Marguerite-sur-Duclair pour évoquer les projets en cours ou à venir. Les élus se sont ensuite retrouvés à Duclair pour évoquer le projet majeur de renouvellement de la place de l'Hôtel de Ville.

### **De nombreux projets communaux à Sainte-Marguerite-sur-Duclair**

La commune de Sainte-Marguerite-sur-Duclair, compte à ce jour près de 1 900 habitants et sa population ne cesse de croître ces dernières années. Afin de préserver un cadre de vie agréable et de répondre à son développement, la commune mène avec l'aide de la Métropole de nombreux projets : aménagement des voiries et espaces publics, construction d'un city-stade, agrandissement du cimetière...

- Création d'un city-stade

Situé à proximité du stade existant, la commune s'est dotée d'un city-stade pour compléter son offre d'activités sportives et de loisirs. Ce nouvel équipement qui se situe route de Yainville est déjà ouvert aux habitants.

Des travaux de voiries et des espaces publics sont en cours pour permettre un accès en toute sécurité au city-stade.

Débutés mi-juin, les aménagements vont permettre de :

- Restaurer la chaussée ;
- Sécuriser l'accès vers le centre-bourg grâce à la création d'un trottoir ;
- Aménager des dispositifs permettant de réduire la vitesse des véhicules (stop inversé et plateau surélevé).

La Métropole accompagnera la commune de Saint-Marguerite-sur-Duclair pour la réalisation du city-stade et de ces aménagements, au titre du Fonds d'Aide à l'Aménagement et du Fonds de Soutien aux Investissements Communaux, pour un montant total de près de 185 200 €.

En parallèle, des travaux de renouvellement du réseau d'eau potable et des branchements des riverains situés entre la RD20 et le lotissement du « Clos des cerisiers » est en cours pour un montant de 78 000 €.

- Travaux sur la route de Duclair

Dans le cadre de sa compétence voirie et espaces publics, la Métropole a réalisé en 2016 d'importants travaux sur la route de Duclair à Sainte-Marguerite-sur-Duclair.

Ces travaux sont intervenus afin de restaurer la chaussée, de sécuriser la circulation dans ce secteur où de nouvelles familles se sont installées en créant des dispositifs de ralentissement mais aussi en requalifiant un arrêt de bus.

La Métropole a financé la totalité de ces travaux pour un montant de 132 079 €.

- Agrandissement du cimetière

Devenu trop exigü, le cimetière de la commune va connaître de nombreux aménagements pour lesquels la Métropole, via ses fonds d'aide, va apporter 30% du montant des travaux soit près de 13 045 €.

Les travaux qui se dérouleront cet été vont consister en des terrassements, la création de nouvelles allées ainsi que la construction d'un mur pour le clôturer et la pose d'un nouveau portail pour y accéder.

## Réaménagement de la Place du Général-de-Gaulle : le renouveau du cœur du centre-ville de Duclair

La Métropole Rouen Normandie et la commune de Duclair réaménagent l'espace public de la place du Général de Gaulle qui est le cœur de la ville. Elle accueille notamment le marché le mardi matin et deux fêtes foraines par an.



Les travaux qui vont durer 9 mois ont démarrés comme convenu entre les acteurs juste après l'organisation de la Foire et se dérouleront en 3 phases :

- 1- Place du Marché : de avril à juin 2017
- 2- Autour de l'Hôtel-de-Ville : de juillet à septembre 2017
- 3- Entre la rue du Marché et le rond-point : du mois d'octobre à décembre 2017

Les principaux éléments de ces travaux sont :

- La mise en place d'espace public apaisé avec des matériaux de qualité : pavés, cheminement piéton, espaces verts paysagers ;
- La création d'aires de jeux pour les enfants et d'une zone de détente à proximité immédiate de l'Hôtel-de-Ville ;
- La réfection complète de l'éclairage public et mise en valeur de la Mairie ;
- La mise en place de containers enterrés sur la place pour une collecte optimisée des déchets ;

- La construction par la commune de deux halles sur la Place du Marché ;
- La conservation du nombre de places de stationnement existant ;
- La mise en place d'aménagement permettant de pacifier la circulation (plateau surélevé, zone 30, voie de circulation adaptée au trafic) tout en prenant en compte les accès aux commerces au titre de l'accessibilité.

Le montant de l'opération s'élève à 2 M€, la Métropole Rouen Normandie et la commune financent chacune 50% du projet.

Pendant les travaux, les commerces de la rue restent ouverts et accessibles, la Métropole et la commune ayant pris des dispositions nécessaires : plans de déviations en fonction de la phase du chantier, rues rendues accessibles en dehors des heures de chantier avec une signalétique adaptée *Vos commerces restent ouverts.*

### **Un projet d'aménagement ambitieux**

C'est l'Atelier de Saint-Georges et son architecte Bruno SAAS qui vont réaliser cet aménagement.

Fondé en 1993 en Seine-Maritime à Saint-Georges-sur-Fontaine, le Cabinet est à la fois un atelier d'architecture, de paysage, d'urbanisme, de sculpture et de design, spécialisé dans l'aménagement de l'espace public, dans la restructuration et la requalification de grande importance.

Le projet proposé par l'Atelier pour la Place du Général-de-Gaulle s'articule autour de 3 objectifs :

- 1) Structurer la place
- 2) Organiser des zones de stationnement
- 3) Végétaliser la place



#### STRUCTURER LA PLACE

- Installation de deux halles symétriques structurantes
- Création d'axes structurant, permettant de connecter les espaces
- Mise en valeur de l'Hôtel de Ville et du théâtre par la création de parvis



#### ORGANISER DES ZONES DE STATIONNEMENT

- Maintien du parking indépendant permettant l'installation de manifestations événementielles
- Installation de stationnements en pourtour de l'Hôtel de Ville utilisant les voies de circulation



#### VEGETALISER LA PLACE

- Création d'un espace vert de type square en pourtour de l'Hôtel de Ville
- Végétalisation des zones de stationnement
- Structuration du parking par des arbres de haute tige
- Structuration du parking par des arbres de haute tige



À la fin de l'année 2017, la Place du Général-de-Gaulle sera un espace apaisé et sécurisé.



Vue vers la Place depuis la rue du 8 mai 1945

Vue de la Mairie depuis le parking



Création de deux halles

#### Contact Presse

Marion FALOURD  
Attachée de presse Métropole Rouen Normandie  
[marion.falourd@metropole-rouen-normandie.fr](mailto:marion.falourd@metropole-rouen-normandie.fr)  
02 32 12 23 16 / 06 16 21 38 54