

Un nouvel équipement sportif sur le territoire : le complexe de la Vilette à Caudebec-lès-Elbeuf

La Métropole Rouen Normandie accompagne les communes dans leurs projets structurants permettant d'améliorer le cadre et la qualité de vie des habitants dans la commune de Caudebec-lès-Elbeuf et les communes alentours. Grâce aux financements de la Métropole Rouen Normandie, de la Ville de Caudebec-lès-Elbeuf, de la Région Normandie et du Département de la Seine-Maritime, le nouveau complexe sportif de la Vilette va permettre d'accueillir comme il se doit, les plus de 900 utilisateurs potentiels. L'équipement, en cours de réalisation, ouvrira ses portes d'ici au printemps 2018.

Un équipement contemporain...

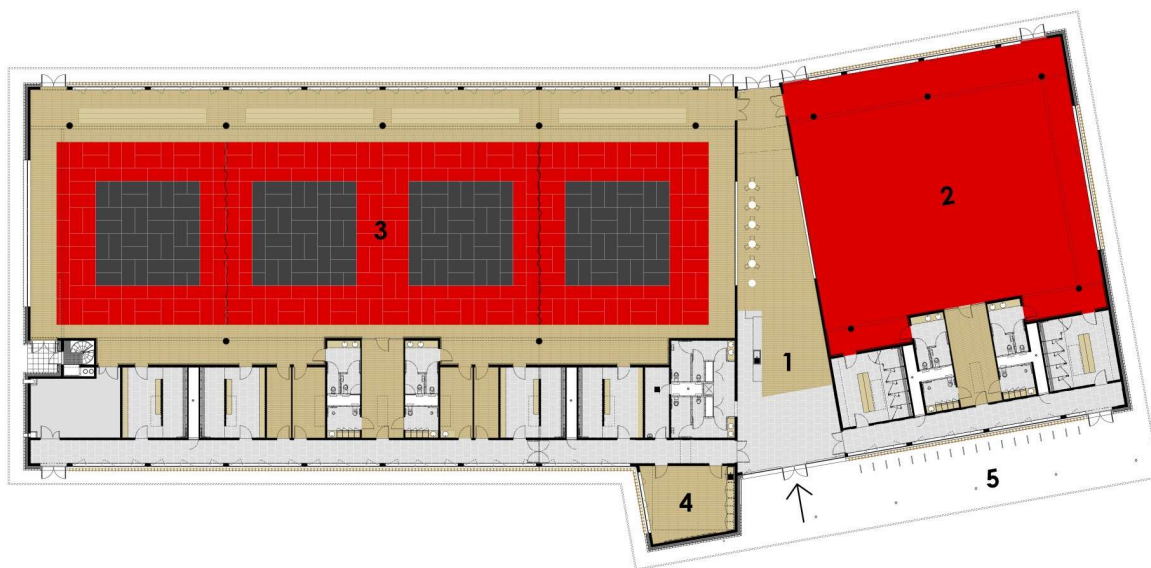
Le complexe sportif de la Vilette est composé d'un dojo intercommunal et d'une salle de force athlétique. Il doit accueillir le RCC Judo/Jiu-Jitsu qui est actuellement hébergé dans une salle ancienne et qui n'est plus adaptée au développement important du club, un des plus titrés de la Métropole, ainsi que le RCC Musculation-Force Athlétique. Il se situe dans le quartier de la Vilette, à la limite de Saint-Pierre-lès-Elbeuf et à proximité directe du centre de loisirs Corto-Maltese de Caudebec-lès-Elbeuf.

La Métropole est maître d'ouvrage de cette opération. La maîtrise d'œuvre a été confiée à l'Atelier FÉRET & FRÉCHON Architectes situé à Rouen. Emmanuelle Féret et Yves Fréchon ont déjà réalisé le Gymnase du Madrillet à Saint-Étienne-du-Rouvray, de nombreux lycées et logements sur tout le territoire de la Seine-Maritime.



ATELIER FERET & FRECHON ARCHITECTES

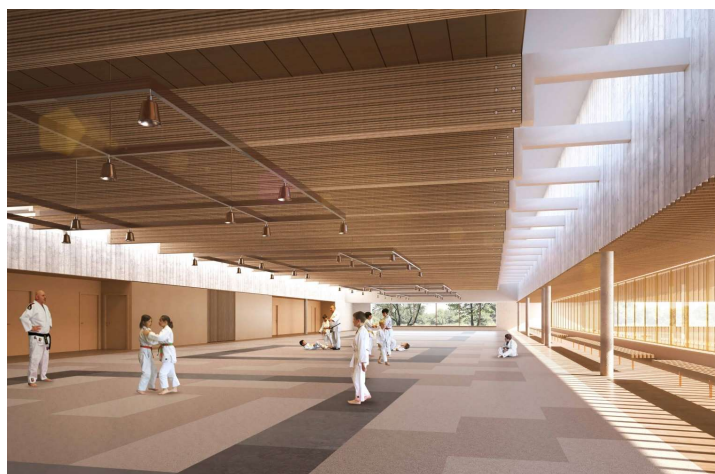
La surface du complexe sportif est d'environ 2 000 m². Les aménagements extérieurs sont composés d'un parvis, d'une centaine de nouvelles places de stationnement et d'espaces verts qui représentent une surface de 4 500 m².



- 1 hall-foyer
- 2 salle de force athlétique
- 3 dojo
- 4 réunion
- 5 porche

ATELIER FERET & FRECHON ARCHITECTES

Sur un espace de 700 m², le dojo comporte 4 aires de combat pour accueillir près de 400 licenciés du RCC Judo/Jiu-Jitsu et le public.



ATELIER FERET & FRECHON ARCHITECTES

La salle de force athlétique propose aux 600 adhérents du RCC Musculation-Force Athlétique 400 m² entièrement dédiés à leur pratique sportive.

Le hall et l'espace de convivialité centraux permettent l'organisation de réunions informelles ou festives entre sportifs adhérents ou spectateurs.

... environnemental...

Le complexe se veut exemplaire sur le plan environnemental. Il est réalisé selon les critères de Haute Qualité Environnementale (HQE).

Le bâtiment est composé par un volume de bois qui a été optimisé notamment pour les éléments de charpente, les finitions intérieures et éléments architecturaux extérieurs. La lumière naturelle a été privilégiée par de grandes ouvertures et sheds créant un apport de lumière optimale limitant l'éblouissement et évitant ainsi au maximum le recours à la lumière artificielle. La performance énergétique est améliorée de 20% minimum par rapport aux objectifs fixés par la réglementation thermique 2012.

Pour cela, l'isolation thermique et l'étanchéité à l'air sont optimisées. Le bâtiment utilise les énergies renouvelables : apports solaires, récupération de chaleur par les centrales de ventilation ...

Enfin, il a été fait le choix d'équipements performants : chaudière gaz à condensation, centrale de traitement d'air à haut rendement avec récupération d'énergie, éclairages à LED...

... qui reste témoin du passé de la commune.

La construction du complexe de la Vilette a également intégrée la conservation d'une portion du mur d'enceinte de l'ancien hôpital St Côme qui a été entièrement réhabilitée.

La réfection de la portion de mur de 20 m de long sur 2,20 de hauteur témoigne en effet de l'histoire du site et a nécessité environ 3 mois de travaux.

Le mur est composé de pierres et de briques et chaque portion de 5 m est calée par 2 piliers majestueux dressés en pierres et en briques également. L'ensemble des joints ont été refaits à l'aide d'un mélange sable / chaux et la tête du mur a été protégé par un chaperon en tuiles afin de le pérenniser.

Le calendrier des travaux

Début des travaux : Septembre 2016

Livraison : Printemps 2018

Les partenaires financiers

Le coût global du projet est de 6,3 M € TTC. Les travaux sont portés et financés par la Métropole Rouen Normandie avec la Ville de Caudebec-lès-Elbeuf, la Région Normandie et le Département de la Seine-Maritime.



La Métropole Rouen Normandie finance les travaux à hauteur de 3, 513 M€.



La Ville de Caudebec-lès-Elbeuf participe au financement du projet à hauteur de 1, 960 M€.



La Région Normandie participe au financement du projet à hauteur de 600 000 €.



Le Département de la Seine-Maritime participe au financement des travaux à hauteur de 250 000 €.

Contacts

Marion FALOURD
Attachée de presse
Métropole Rouen Normandie
02 32 12 23 16 / 06 16 21 38 54