# Site Chanzy

Image

Commune

Elbeuf

Date de limite de présentation des propositions

Lundi 17 Mai 2021 - 12:00

Localisé dans le quart sud-est de la commune d'Elbeuf, le site Chanzy bénéficie d'une localisation privilégiée au sein d'un secteur résidentiel peu dense. Il se situe par ailleurs à proximité immédiate de nombreux équipements publics et notamment de plusieurs établissements d'enseignements (école, collège, IUT) et culturels, ainsi que des principales polarités commerciales de la commune.

Le projet de reconversion et de mise en valeur du site envisagé par la Métropole Rouen Normandie

et la Ville d’Elbeuf poursuit deux objectifs principaux :

- A l’échelle locale, le projet attendu doit ainsi participer à la stratégie de redynamisation du territoire à travers un programme de diversification résidentielle.
- A l’échelle de la Métropole, le projet s’insère dans une mouvement plus large de recyclage foncier et de reconstruction de la ville sur elle-même dans une logique de développement durable et de limitation de l’étalement urbain.

Le cahier des charges de cession établit par la Métropole Rouen Normandie présente les caractéristiques urbaines et techniques du site et détaille les principaux objectifs et attendus du projet en matière de :

- Programmation résidentielle
- Qualité architecturale
- Insertion urbaine et paysagère

Le cahier des charges fixe également les critères et modalités de sélection des propositions.

Document(s) téléchargeable(s)

| Fichier attaché | Taille |
|---|---|
| Cahier des charges pour la cession de terrains | 2.87 Mo |
| Téléchargez les annexes | 13.33 Mo |
| Téléchargez le diagnostic pollution | 1.37 Mo |
| Téléchargez le plan topographique | 470.22 Ko |

Formulaire attaché

## Renseignements complémentaires

Toute demande de renseignements administratifs et techniques complémentaires devra être formulée auprès de la Direction de l’Aménagement et des Grands Projets de la Métropole Rouen Normandie à travers ce formulaire.

Chaque question fera ainsi l’objet d’une réponse sous un délai de 15 jours ouvrés et qui sera adressée à l’ensemble des candidats ayant téléchargé le cahier des charges et ayant renseigné leurs coordonnées sur ce même formulaire dédié.

Entreprise

Nom

Prénom

Téléphone

Email

Votre question

❏ J’accepte que les informations collectées par ce formulaire soient exploitées par la Métropole Rouen Normandie. Les informations recueillies à partir de ce formulaire font l’objet d’un traitement informatique et sont conservées pour une durée de 1 mois. En savoir plus sur la gestion de vos données personnelles et vos droits.

J’accepte que les informations collectées par ce formulaire soient exploitées par la Métropole Rouen Normandie. Les informations recueillies à partir de ce formulaire font l’objet d’un traitement informatique et sont conservées pour une durée de 1 an. En savoir plus sur la gestion de vos données personnelles et vos droits.

Envoyer

## Visite de site

Des visites du site sont proposées aux deux dates suivantes. Pour y participer vous devez obligatoirement renseigner les champs ci-dessous.

Au regard du contexte sanitaire, le nombre de participants par inscription et par créneau est strictement limité à 3 personnes.

En fonction de l’évolution du contexte sanitaire et des nouvelles mesures gouvernementales, de nouvelles modalités de visites pourront être proposées.

Date choisie - Sélectionner -

Entreprise

Nom

Prénom

Téléphone

Email

Nombre de participants

Envoyer